



Alida Schmidt-Stiftung  
Flutopfer-Stiftung von 1962  
Georg und Emma Poensgen-Stiftung  
Wilhelm Carstens Gedächtnis-Stiftung  
Hamburger Stiftung Wohnen und Teilhabe

Die gemeinnützige Alida Schmidt-Stiftung sowie die vier mit ihr kooperierenden Stiftungen sind für Menschen in besonderen, oft schwierigen Lebenslagen aktiv. Wir betreiben vielfältige Einrichtungen und Dienste der Suchtkrankenhilfe, Kinder- und Jugendhilfe, Eingliederungshilfe sowie der Altenhilfe und verfügen über einen Bestand von ca. 1.100 Mietwohnungen. Mit zurzeit rund 350 Mitarbeitenden gehören wir zu den 150 größten Arbeitgebern in Hamburg.

**Für unsere Bauabteilung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

### **eine\*n Bautechniker\*in (m/w/d)**

in Vollzeit.

Die Abteilung Bau und Gebäudetechnik - bestehend aus drei Technikern und einem vierköpfigen Handwerkerteam - ist der zentralen Hauptverwaltung der Stiftungen in Hamburg-Barmbek zugeordnet.

Neben den laufenden Instandhaltungsmaßnahmen für unsere Immobilien bereiten wir aktuell ein größeres Bauprojekt in Bramfeld vor: Wir planen einen Neubau und die Modernisierung von 200 Seniorenwohnungen.

#### **Ihre Aufgaben:**

- Selbstständige Bauleitung von verschiedenen Sanierungsmaßnahmen
- Mitwirkung bei größeren Bauvorhaben in Kooperation mit der Abteilungsleitung, der Geschäftsführung und den ausführenden Gewerken
- Einholung von Angeboten, Vergabe und Betreuung von Instandhaltungsmaßnahmen im Wohnungs- und sonstigen Gebäudebestand der Stiftungen
- Ausschreibung und Vergabe von Wartungsaufträgen, technischen Prüfungen, Reinigungsleistungen, Arbeiten an den Außenanlagen der einzelnen Standorte der Stiftungen
- Mitwirkung an der Erstellung des Wirtschaftsplans
- Einholung von Angeboten und Vergabe investiver Maßnahmen sowie Beschaffung investiver Güter (z. B. Mobiliar)

#### **Unsere Anforderungen:**

- Abgeschlossene Ausbildung zum/ zur Bautechniker\*in oder Studium Ingenieurwesen/ Architektur mit den entsprechenden fachlichen Kenntnissen
- Bauleitungserfahrung bei Sanierungsbaumaßnahmen
- Sehr gute Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit sowie Teamfähigkeit

- Selbstständige Arbeitsweise und systematische Arbeitsorganisation
- Wirtschaftliches Handeln und Kostenbewusstsein
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Belastbarkeit

**Wir bieten:**

- Ein wertorientiertes Umfeld in unseren gemeinnützigen Stiftungen, in denen die Menschen im Mittelpunkt stehen
- Einen interessanten und außerordentlich vielseitigen Arbeitsbereich mit guten Gestaltungsmöglichkeiten
- Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- Interdisziplinäre Zusammenarbeit mit engagierten Kolleginnen und Kollegen in der Hauptverwaltung und den Facheinrichtungen
- Ein gutes Betriebsklima, das von Offenheit und Wertschätzung geprägt ist
- Regelmäßige Mitarbeitendenbefragungen zur Zufriedenheit am Arbeitsplatz
- Flexible Arbeitszeiten und Home-Office nach Absprache
- Tarifliche Vergütung mit Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt und Arbeitgeberbeitrag zur zusätzlichen Altersversorgung
- Teilnahme an JobRad

Die Stiftungen sind Mitglied in der Arbeitsrechtlichen Vereinigung Hamburg (AVH).

Die Vergütung der Beschäftigten richtet sich nach dem TV-AVH (vergleichbar TVöD).

Die Stelle ist zunächst für zwei Jahre als Elternzeitvertretung zu besetzen mit Perspektive für eine Entfristung.

Weitere Informationen finden Sie unter [www.alida.de](http://www.alida.de).

Ihre Fragen beantwortet gerne der Leiter der Abteilung Bau und Gebäudetechnik Martin Barten unter Tel. 040/ 227 101 0.

Wenn wir Sie mit dieser Ausschreibung überzeugen konnten, dann bewerben Sie sich gerne mit vollständigen Unterlagen per Mail an [bewerbung.hv@alida.de](mailto:bewerbung.hv@alida.de) (bitte ausschließlich mit Dokumenten im PDF-Format) oder in Papierform an die

**Alida Schmidt-Stiftung, z.Hd. Herrn Barten, Hamburger Str. 152, 22083 Hamburg.**

Sollten Sie eine Bewerbung per Post bevorzugen dann senden Sie uns bitte keine Originalunterlagen zu! Wenn Sie einen ausreichend frankierten und adressierten Rückumschlag beifügen, senden wir Ihre Bewerbungsunterlagen gerne zurück. Ansonsten werden die Unterlagen nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens datenschutzkonform vernichtet.